



Til Teknik- og Miljøudvalget

10-05-10

Sagsnr.
2010-25317

Orientering vedr. Cykelsti mellem Phillip Heymans Alle og Strandpromenaden

Dokumentnr.
2010-99305

Sagsbehandler
Thor Bjørneboe

Med vedtagelse af Cykelpakke III den 15. maj 2008, blev det i borgerrepræsentationen besluttet, at der skulle anlægges en cykelsti mellem Phillip Heymans Alle i Gentofte Kommune og Strandpromenaden i Københavns Kommune. Med anlæggelsen af denne cykelsti vil der blive åbnet op for en sammenhængende cykelrute, der forbinder centrum, via Kalkbrænderivej, med det fremtidige byudviklingsområde i Nordhavn, Svanemøllestranden og det nye byområde i Tuborg Havn.

Tuborg Nord og Strandpromenaden er i dag adskilt af en ejendom, som er ejet af Slots- og Ejendomsstyrelsen og i dag lejet ud til WHO (World Health Organization). Ejendommen er på det stykke hvor cykelstien skal krydse ca. 30 meter bred.

Både teknik- og miljøforvaltningen og Gentofte Kommune har mærket den store folkelige opbakning projektet nyder fra bla. Østerbro Lokalforsamling, grundejerforeninger og andre interesseorganisationer, der alle ønsker en tryk cykelrute med stor herlighedsværdi.

I Cykelpakke III blev der afsat 500.000,- kr, til at etablere en cykelsti hen over Slots- & Ejendomsstyrelsens ejendom. Projektets gennemførelse forudsatte at der blev tinglyst offentlig adgang på ejendommen ved en deklaration. En løsning som vi har fået tilsagn fra grundejeren til.

I mellemtiden er der kommet en ændring i Vejloven, som betyder at det ikke længere er muligt at sikre den offentlige adgang til ejendommen ved en deklaration. Dermed er forudsætningerne for projektet ændret. Status på nuværende tidspunkt er at det er nødvendigt at erhverve at erhverve det areal som cykelstien optager. Arealet til cykelstien er blevet vurderet af økonomiforvaltningen til at have en markedsværdi på ca. 1.000.000,- kr. Dermed kan projektet ikke udføres indenfor projektets økonomiske ramme.

Arealet som cykelstien skulle ligge på består af to matrikler beliggende i henholdsvis Københavns Kommune og Gentofte Kommune. Dette betyder at Gentofte Kommune ligeledes skal finde ekstra midler til at realisere deres del af projektet. Forvaltningen vil derfor sammen med Gentofte Kommune, Carlsberg Ejendomme og Slots- & Ejendomsstyrelsen afholde et møde for at finde frem til en fælles strategi for projektet. I det videre arbejde vil det blive vurderet

Center for Anlæg og Udbud

Islands Brygge 37 3. Sal
Postboks 441
1505 Kbh. V

Telefon
3366 4769

E-mail
thobjo@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

www.kk.dk

om der sammen med cykelstien også børe etableres en form for forsættelse af den eksisterende promenade langs vandet.

Det nuværende cykelstiprojekt vil indgå som et af de projekter der skal drøftes i forhold til at gennemføre Cykelpakker Østerbro i Kickstart København aftalen.

Medtages projektet ikke i Cykelpakker Østerbro vil forvaltningen fremlægge en indstilling til hvordan projektet finansieres.

Bilag 1
Oversigtskort