



Søren Vingtoft
Anne-Marie Juhl Andersen
Østerled 8
2100 København Ø

KOPI

Dato: 11. januar 2013

Ref: 3830545

Forvarsling (partshøring) om påbud vedrørende vejreparation på Østerled 8

Til ejer/administrator af ejendommen matr. nr. 5222 Udenbys Klædebo

Center for Trafik, som er den kommunale vejmyndighed ifølge Lov om private fællesveje, har den 10. januar 2013 besigtiget vejarealet ud for jeres ejendom på ovennævnte adresse og konstateret, at følgende forhold skal udbedres:

- **17 stk fortovsfliser udskiftes - jf. § 44 og 45 stk. 2 og 3 (privatvejsloven)**
- **17 stk fortovsfliser optages og omlægges - jf. § 44 og 45 stk. 2 og 3 (privatvejsloven)**
- **18 m² fortovsfasfalt repareres med pulverasfalt (PA) i forkant af fortov - jf. § 44 og 45 stk. 2 og 3 (privatvejsloven)**
- **1 stk rendestensbrønd forsynes med ny karm og dæksel - jf. § 44 og 45 stk. 2 og 3 (privatvejsloven)**
- **3 m² kørebane repareres med pulverasfalt (PA) for huller og afskalninger - jf. § 44 og 45 stk. 2 og 3 (privatvejsloven)**

På baggrund af ovenstående, har Center for Trafik til hensigt, at udstede et påbud om vejreparation. Inden vi træffer en afgørelse, får I herved, som grundejer og dermed part i sagen, mulighed for at komme med jeres bemærkninger.

Jeres eventuelle bemærkninger, bedes inden den 1. februar 2013 fremsendes til Center for Trafik. I modsat fald vil vi træffe en afgørelse på det foreliggende grundlag.

Hvis huset sælges, skal sælger oplyse køber om et eventuelt **ubetalt restkrav** fra Københavns Kommunes side.

Center for Trafik

Islands Brygge 37
Postboks 450
1505 København V

Telefon
22 70 65 97

Sagsbehandler
Svend Hansen

E-mail
trafik@tmf.kk.dk

Er I medlem af en grundejerforening, eller et vejlav som forestår vejvedligeholdelsen, anbefaler vi jer at kontakte bestyrelsen.

Til orientering er vedlagt en generel serviceinformation (bilag1).

Hvis I har yderligere spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte Svend Hansen på tlf. 22 70 65 97. Yderligere oplysninger om private fællesveje, kan findes på vores hjemmeside www.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/VejePladser/PrivateVeje.aspx

Kopi er tilsendt vejlav/grundejerforening.

Med venlig hilsen

for/
Svend Hansen

