

Københavns Kommune
Islands Brygge 37
Postboks 450
1505 København V

Ny Østergade 3, 4. sal
1101 København K
T +45 7025 5770
F +45 7025 5771
www.aumento.dk

Advokatfirma Juhl Andersen & Bigaard I/S
CVR-nr. 35 08 46 65

Att.: Center for Trafik

J.nr. 140161
6. februar 2014

**Vedr.: Anmodning om, at kommunen jf. Lov om privat fællesvej § 58, stk. 1. opta-
ger Solvænget og Østerled som offentlige veje jf. § 23 i lov om offentlige veje.**

Ved brev af 18. december 2013 oplyste jeg på vegne af Ejerlauget vedrørende rækkehusbe-
byggelsen ved Solvænget og Østerled bla. kommunen om, at ejerlauget ikke længere kunne
afvente, at kommunen foranstaltede en trafiktælling af den gennemkørende trafik på Øster-
led og Solvænget, som anmodet om i brev af 17. juni 2013 til kommunen.

Ejerlauget foranstaltede derfor en trafiktælling medio december 2013, inden juleferien og
helligdagene begyndte.

Ejerlauget tog i den forbindelse forbehold for, at eftersende regningen for trafiktællingen til
kommunen, såfremt resultatet af trafiktællingen kunne dokumentere, at kommunen burde
have været rette opdragsgiver til denne opgave, jv. lov om private fællesveje § 58, stk. 2.

Ejerlauget valgte at gøre brug af firmaet Via Trafik beliggende Søvej 13B, 3460 Birkerød til
at foretage trafiktællingen. Via Trafik blev valgt blandt andet fordi, at Via Trafik oplyste, at
Københavns Kommune selv har gjort brug af dette firma, hvorfor det må formodes, at
kommunen ikke har grund til at stille spørgsmåls ved, hvor vidt resultatet af trafiktællingen
er valid.

Jeg vedlægger dokumentation for Via Trafiks trafiktælling. Der er såvel den direkte doku-
mentation i form af data fra Via Trafik, samt diverse grafer, som på overskuelig vis grafisk
afspejler de tal, som er fremkommet ved trafiktællingen. Graferne er udfærdiget af med-
lemmer i trafikudvalget mv. hvorfor Via Trafik ikke kan tages til indtægt for disse.

Som det fremgår af det medsendte materiale, viser trafiktællingen, at Solvænget og Øster-
led er så belastet af smuttrafik fra andre biler end beboernes biler, samt af tunge gennem-

kørende køretøjer, at kommunen er forpligtet til jv. lov om private fællesveje § 58, stk. 3 at ændre vejenes status til offentlig vej, eller gennemføre færdselsregulering, der nedbringer den gennemgående motorkørende færdsel på vejen, så den udgør mindre end 50 % af den samlede motorkørende færdsel.

Skulle kommunen have en begrundelse for ikke at opfylde lovens krav om at ændre den vestlige del af henholdsvis Solvænget og Østerleds status fra privatvej til offentlig vej, skal jeg med henvisning til lov om private fællesveje § 49, stk. 6 anmode om, at kommunen forestår den vedligeholdelse, som allerede nu er påkrævet, som beskrevet i undertegnes brev af 17. juni 2013 til kommunen.

Afslutningsvis gør jeg opmærksom på, at jeg har vedlagt ejerlaugets betalte regning fra Via Trafik, med anmodning om kommunen betaler beløbet stort 20.000 ved overførsel til min klientkonto i Danske Bank reg.nr. 3001 kontonr.: 3345816453, CVR-nummer 35084665 mærket j.nr.: 140202.

Til venlig oplysning er det muligt at hente alle data elektronisk på ejerlaugets hjemmeside www.solvaenget.dk

Jeg imødeser kommunens svar på nærværende brev samt øvrige fremsendte breve.

Med venlig hilsen

Anne-Marie Juhl Andersen

advokat, partner

aja@umento.dk