

Vedrørende: Svanemøllen Skybrudstunnel – Supplerende idéhøring. J.nr. 2020-4970

Projektet:

Vi ser positivt på og er glade for den forelagte projektbeskrivelse, som indeholder væsentlige elementer fra vore kommentarer i forbindelse med den første offentlige høring, der fandt sted i januar og februar 2019.

I oplægget til den supplerende idéhøring beskrives den vigtige del af projektet, der udgør "En hovedvandvej under jorden". Projektet har til formål at kunne modtage de store vandmængder, der tilføres under et skybrud og opbevare vandet indtil, det kan ledes væk i en kontrolleret proces via rensningsanlægget ved Lynetten. Dermed begrænses et direkte udløb til Øresund til kun at være nødvendigt ved meget kraftige regn og skybrud.

Vi ser dette som et vigtigt miljømæssigt tiltag, som kun kan påskønnes.

Planen for skybrudstunnelen:

Vi er glade for, at arbejdet med "segmenttunnelen" mellem Nordhavn (FNO) og Svanemøllen Kasserne (SVK) og videre til Ryparken (RYP) kan udføres uden brug af skakte i det miljømæssigt følsomme område ved Øresundskysten, og at disse skakte er fravalgt netop på grund af de store miljømæssige konsekvenser og påvirkninger, de vil få for beboere og gæster ved stranden.

Vi har også noteret, at arbejdspladsen ved Nordhavn (FNO) vil blive en af de væsentlige byggepladser for boringen af tunnelen, og at det vil blive undersøgt, om det er muligt at transportere tunnelelementer og jord fra udboringen med skib til og fra denne arbejdsplads. Vi ser dette som positivt for miljøet, og måske kan det også være en økonomisk god løsning

Boringen af "Segmenttunnelen":

Vi noterer os, at tunnelboringen sandsynligvis kan have de samme påvirkninger på overfladen, som var erfaringen fra Metro byggeriet.

Vi noterer os, at rapporten indeholder følgende tiltag:

"Hvor der sker væsentlige, negative påvirkninger af miljøet, vil særlige tiltag blive iværksat for at undgå, mindske eller kompensere for eventuelle væsentlige negative konsekvenser"

"Denne vurdering omfatter konsekvenserne af anlægsarbejdet såvel som konsekvenserne af, at tunnelen er i drift"

Tilslutningsarbejder:

Der er foreslået 3 mulige løsninger til en ledning fra udløbspunktet i FNO til Strandvængets Pumpestation, hvor kun en af de tre etableres. For at minimere anlægsarbejderne og hermed minimere generne for beboere og gæster ved og på Strandpromenaden vil vi anbefale, at tilslutningsarbejderne udføres sammen med etableringen af vejforbindelsen, Nordhavnstunnelen. Kan denne løsning ikke lade sig gøre, vil vi pege på linjen via Kalkbrænderikaj. Hermed undgås dybe gravearbejder på Strandpromenaden, og anlægsarbejderne placeres længst væk fra boliger og rekreative områder tæt på stranden.

Støj og vibrationer:

Under "Projektets miljøpåvirkninger" vedrørende støj og vibrationer er anført, at der vil blive arbejdet mandag til fredag i tidsrummet kl. 7-19 i København.

I den forbindelse vil vi pointere, at vi forventer, at kravene til begrænsning af støj- og vibrationspåvirkninger følger "Bygge- og anlægsforskrift i København. December 2016.

I forskriftens §8 står:

"Særligt støjende aktiviteter må kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl. 8-17".

Særligt støjende aktiviteter er beskrevet som:

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende
- Etablering af slidsevægge, sekantpæle eller jordankre
- Skærende og slibende aktiviteter fx betonskæring, asfaltskæring, metalskæring eller lignende
- Betonnedbrydning
- Tilsvarende støjende arbejder

Afsluttende bemærkninger:

Vi ser meget positivt på den proces, der har været og ser ud til at fortsætte med at engagere beboere og andre interesserede i at bidrage til den videre udvikling af projektet til "Svanemøllen Skybrudstunnel".

Dette vil vi som grundejere- og beboerforeninger fortsat gerne deltage i.

Med venlig hilsen

Beboerorganisation	Antal medlemshusstande
Ejerforeningen Svanemøllegården	56
Ejendommen Ulfsgaard (Lejligheder til udlejning)	48
AB Strandvejskarreen	59
Ejerforeningen Lyneborg	58
Svanevængets Ejerlaug	28
Ejerforeningen Strandpromenaden	42
Strandpromenade-Kvarterets Grundejerlaug (SKGL)	76
Ejerlauget vedrørende rækkehusene ved Solvænget m.v.	41
Ialt	408

Hver medlemshusstand rummer typisk en familie.

AB Strandvejskarreen

Repræsenteret af Nils Rømer

M: 28 26 59 82

E: nils.romer@icloud.com



Nils Rømer

Ejerforeningen Svanemøllegården

Repræsenteret af Sven Fristrup

www.svanemoellegaarden.dk

T: 38 74 05 29

M: 40 28 30 53

E: sbf@post.tele.dk

Ejendommen Ulfsgaard

Repræsenteret af Claus Clausen

www.domibus.dk

T: 33 12 37 36

D: 33 17 74 50

E: cc@egemar-clausen.dk

Ejerforeningen Lyneborg

Repræsenteret af Marianne Resting

www.ef-lyneborg.dk

T: 39 20 90 31

E: bestyrelsen@ef-lyneborg.dk

Svanevængets Ejerlaug

Repræsenteret af Johan Dahl

www.svanevaenget.dk

M: 20 30 27 01

E: mail@johandahl.dk

Ejerlauget vedrørende rækkehusene ved Solvænget m.v.

Repræsenteret af Susse Laustsen

www.solvaenget.dk

M: 21456766

E: susselaustsen@gmail.com

Sven Fristrup

Bente Danneskiold-Samsøe
BENTE DANNESKIOLD-SAMSØE

PÅ VEGNE AF Claus Clausen

Marianne Resting

Johan Dahl

Susse Laustsen

Strandpromenade-Kvarterets Grundejerlaug

Repræsenteret af Gregers Kudsk

www.skgl.dk

M: 40 13 32 60

E: gregers@gregerskudsk.com

Ejerforeningen Strandpromenaden

Repræsenteret af Martin Gottlob

M: 25 27 25 41

E: mgottlob@hotmail.com

Postadresse:

E/F Strandpromenaden

c/o Newsec Datea 41284

Lyngby Hovedgade 4

2800 Lyngby



Gregers Kudsk



Martin Gottlob